



# Contratación de Levantamiento Catastral para completar el territorio nacional

**San José, 25 de octubre de 2024.** El Registro Nacional informa sobre los procesos de contratación de levantamiento catastral para completar el territorio nacional y supervisión, control de calidad y validación de los productos del levantamiento catastral para completar el territorio nacional.

Las contrataciones son:

N°2019LN-000002-0005900001 que corresponde a la “Contratación de Levantamiento Catastral para completar el territorio nacional”

- El cartel de esta contratación fue publicitado el 07 de febrero de 2019, cuando también se da la convocatoria para que los interesados aclaren dudas con respecto al concurso.
- Para el 05 de marzo, debido a dos apelaciones presentadas ante la Contraloría General de la República, se modificó el cartel.
- La apertura se dio para el 03 de abril de 2019 a las 14:00 horas.
- El 04 de abril del 2019 se dio el inicio de recepción de ofertas.
- La finalización de recepción de ofertas se dio el 03 de mayo del 2019.
- Participaron las empresas Consorcio TPF GETINSA-Euroestudios S.L, SERESCO S.A, Geotecnologías S.A., Consorcio AYERIA-CONECAM, y Telespazio Argentina S.A.
- Para el acto final se recibieron las recomendaciones de la Proveeduría Institucional el 05 de setiembre y el acuerdo de la Junta Administrativa JAD-449-2019, que adjudica la licitación, el 17 de setiembre
- Se presentó un recurso por parte de la sociedad SERESCO S.A. (revocatoria con apelación en subsidio contra el acto de adjudicación).
- La Contraloría General de la República refrenda el acto de adjudicación el 24 de febrero del 2020.
- La ejecución del contrato inicia el 30 de julio del 2020 con la empresa Telespazio Argentina S.A.

N°2019LN-000009-0005900001 para la “Supervisión, control de calidad y validación de los productos del levantamiento catastral para completar el territorio nacional”

- Esta contratación debe verificar que todas las labores que se realizan se hagan ajustadas con el pliego cartelario por lo que se revisa el 100% de la información entregada por Telespazio.
- Publicación del cartel el 01 de agosto de 2019
- Inició de recepción de ofertas 20 de setiembre del 2019
- Finalización de apertura el 01 de noviembre de 2019



GOBIERNO  
DE COSTA RICA



- Oferentes Geotecnologías S.A. y Valor Inmueble.com CONECAN (VICN) S.A.
- Se recibieron las recomendaciones de la Proveeduría Institucional el 04 de febrero y el 06 de marzo el acuerdo de la Junta Administrativa JAD-040-2020.
- Y el contrato inicia el 01 de setiembre de 2020.

Es importante acotar que en ambas contrataciones existen multas por la mala ejecución del trabajo de parte del contratista. Así mismo, para la elaboración de todos los trabajos que llevarán a la conclusión del proyecto del Mapa Catastral, existe un Manual de Conformación del Mapa Catastral emitido por el mismo Registro Inmobiliario.

25 de octubre de 2024. DPY-CP-53-2024

**Consultas:** 2202-0816/ 0745 con Errolyn Montero

**Correo:** [prensarn@rnp.go.cr](mailto:prensarn@rnp.go.cr) [emontero@rnp.go.cr](mailto:emontero@rnp.go.cr)